



БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования по вопросам повестки дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Сочи, ул. Пластунская 123а, корпус 1

Дата голосования
«__» _____ 2025 г.

Собственник помещения и (или) его представитель: _____
СНИЛС _____ Документ удостоверяющий личность: _____
Серия документа: _____ Номер документа: _____
Вид, номер, дата государственной регистрации права собственности: _____

Доля принадлежащего Собственнику общего имущества многоквартирного дома: _____

Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения (в случае его участия в общем собрании):

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ, ВЫНОСИМЫМ НА ПОВЕСТКУ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ.

**Внимание! Для голосования необходимо выбрать только один вариант голосования и отметить его знаком "V".
Отметка нескольких вариантов из альтернативных приведет к признанию результата голосования по данному вопросу недействительным.**

1. Избрать председателем общего собрания членов ТСН «123А корпус1» Козменко Дмитрия Владимировича (пом. 19), секретарем - Шнэ Елену Алексеевну (кв. 102).

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбрать счётную комиссию в составе: Стенцов Кирилл Аркадьевич (кв. 125), Антропова Светлана Геннадьевна (кв. 256).

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Расширить состав членов Правления ТСН. Избрать Потякина Глеба Григорьевича (кв. 511), Ларина Евгения Владимировича (кв. 418), Васильева Артура Вадимовича (кв. 273) в члены Правления ТСН.

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить смету доходов и расходов ТСН на 2025-2026 гг.

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить размер ежемесячных обязательных платежей собственников помещений на содержание, обслуживание и текущий ремонт общедомового имущества с одного квадратного метра - 62,41 рублей.

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Утвердить годовой отчёт о деятельности Правления ТСН за 2024 г.

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Утвердить отчёт ревизора по результатам проверки бухгалтерской отчётности ТСН за 2024 г.

ЗА
 ПРОТИВ
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Ознакомиться с информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, получить бюллетень для голосования Вы можете:

1. В офисе ТСН по адресу: г. Сочи, ул. Пластунская 123А корпус 3 (2 этаж) в период с 19 апреля 2025 года по 19 октября 2025 года (понедельник-четверг с 08:00-13:00, с 14:00 до 17:00, пятница - с 08:00-13:00, с 14:00 до 16:00) (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней).

2. На сайте ТСН «123А корпус 1» по адресу <https://123-dom.ru>

3. В личном кабинете ГИС ЖКХ dom.gosuslugi.ru



Заочная часть голосования проводится:

1. Оформленные в письменном виде решения членов Товарищества по вопросам, поставленным на голосование, принимаются в офисе ТСН, по адресу г. Сочи, ул. Пластунская 123А корпус 3 (2 этаж) в период с 19 апреля 2025 года по 19 октября 2025 года (понедельник-четверг с 08:00-13:00, с 14:00 до 17:00, пятница - с 08:00-13:00, с 14:00 до 16:00) (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней), при подаче письменного решения в офисе ТСН необходимо предъявить документ удостоверяющий личность и право собственности (свидетельство о государственной регистрации права собственности или выписка из ЕГРН).

2. Оформленные в письменном виде решения членов Товарищества по вопросам, поставленным на голосование, принимаются в урне для голосования, установленной в лифтовом холле.

3. Оформленные в письменном виде решения членов Товарищества по вопросам, поставленным на голосование, принимаются на адрес электронной почты tcn123@mail.ru, заполненные и подписанные собственником собственноручно.

4. Оформленные в письменном виде решения членов Товарищества по вопросам, поставленным на голосование, принимаются с помощью электронных либо иных технических средств, в том числе и посредством мессенджеров WhatsApp/Telegram на номер +79184001435, если при этом используются любые способы, позволяющие достоверно установить лицо, принимающее участие в заседании, участвовать ему в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать.

5. Утверждение размера ежемесячных обязательных платежей собственников помещений на содержание, обслуживание и текущий ремонт общедомового имущества с одного квадратного метра 62,41 рублей. Товарищество собственников жилья «123а корпус 1».

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ, В ДАННОМ ГОЛОСОВАНИИ УЧАСТВУЮТ ТОЛЬКО ЧЛЕНЫ ТСН «123а Корпус 1».

**Вы можете вступить в ТСН «123А корпус 1» направив заявление
на вступление вместе с бюллетенем голосования.**

(подпись)

(дата)